

## Uuden viran perustaminen / vakinaistaminen

### Uuden toistaiseksi voimassa olevan työsuhteen käyttöönotto

(Kenttiin siirrytään tabulaattorilla tai hiiren napsautuksella. Hiirellä napsauttamalla rasti ruutuun tai ruudusta pois)

|                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Toimialue                                                                                                                                                                                | Kasvu ja ympäristö                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                 |
| Palvelualue                                                                                                                                                                              | Elinvoima, asuminen ja kehittäminen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                 |
| Palveluyksikkö                                                                                                                                                                           | Asuntopalveluiden hallinto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                 |
| Nimike                                                                                                                                                                                   | Asumisneuvoja 2 hlö (nuoret ja aikuiset sekä ikääntyvät)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                 |
| Hinnoittelu<br>Kuukauden palkka löytyy esim. voimassa olevista eri alojen virka- ja työehtosopimuksista sekä TVA-taulukon tehtäväkohtaisista palkoista                                   | Sovellettava sopimus (esim. KVTES liite 4)<br>KVTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Palkkahinnoittelu ja vaativuusluokka tai palkka e/kk<br>01ASI040 (2853,12 e/kk) |
| Palvelussuhteen laatu                                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> Virkasuhde <input checked="" type="checkbox"/> Työsuhde                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                 |
| Palvelussuhteen kesto                                                                                                                                                                    | Toistaiseksi voimassa oleva, alkaen:<br>PP.KK.VV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Määräaikainen, ajalla:<br>1.1.2026-31.12.2027 PP.KK.VV                          |
| Työaika ks. voimassa olevista eri alojen virka- ja työehtosopimuksista                                                                                                                   | Toimistotyöaika 36,25 h/vk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                 |
| Kelpoisuusehdot<br>Laki kunnallisesta viranhaltijasta 11.4.2003 § 6<br>Muita lähteitä:<br>- virka- ja työehtosopimukset<br>- valtuuston päätös vastaavan viran / tehtävän perustamisesta | Soveltuva korkeakoulututkinto (AMK).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                 |
| Tehtävät ja valtuudet                                                                                                                                                                    | <p>Kunnassa on tällä hetkellä kaksi asumisneuvojan tehtävää, joista toinen on nuorten ja aikuisten ja toinen ikääntyvien neuvontaa.</p> <p>Työn tarkoituksena on tukea asukkaita esimerkiksi asumisen muutostilanteissa. Asumisneuvojat auttavat mm. ikääntyviä ihmisiä, itsenäistyviä nuoria, taloudellisia haasteita omaavia ja muita haavoittuvassa asemassa olevia. Asumisneuvonta on tarkoitettu kaiken ikäisille ja kaikille asumismuodoille. Neuvonta on maksutonta. Neuvonnan ja ohjauksen painopiste on ennaltaehkäisevissä toimissa. Asumisneuvonnassa etsitään ratkaisuja erilaisiin ongelmatilanteisiin yhdessä asukkaan kanssa. Asumisneuvontatyön tavoitteena on asukkaan tilanteen parantuminen ja asumisen normaali jatkuminen. Lisäksi asumisneuvojat kehittävät toimintatapoja ja rakentavat yhteistyöverkostoa asumisneuvontaan sekä viestivät aktiivisesti tarjottavasta palvelusta.</p> |                                                                                 |

|                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Perustelut</b></p> <p>Palvelutarve ja kustannus-hyödyt<br/>Lisä- ja vaihtoehtoinen rahoitus</p> | <p><i>Olevien määräaikaishuutojen jatkot, nykyiset määräaikaishuudet päättyvät 31.12.2025. (Nykyisessä tehtävässä olevan nuorten ja aikuisten asumisneuvojan aikaisemmat määräaikaishuudet 8.1.-29.2.2024, 1.3.2024-31.12.2024 ja 1.1.-31.12.2025. Ikääntyneiden asumisneuvojan aikaisempi määräaikaishuuto 5.2.-31.12.2025)</i></p> <p><i>ARA-tuki mahdollisuus, joka anotaan vuosittain (arvio yht. n. 35 %).</i></p> <p><i>Asumisneuvonnalla ehkäistään asumisen ongelmia, asunnottomuutta ja turvataan asumisen jatkuvuutta. Varmistamalla asumisen jatkuvuus voidaan ehkäistä muita ongelmia ja niistä seuraavia kustannuksia. Asumisneuvonnan tuesta kunnille on säädetty väliaikainen laki vuosille 2023-2027. Tuusula on mukana Ympäristöministeriön ja Aran kokoamassa työryhmässä, joka tuo lain valmistelutyöryhmälle käytännön näkökulmia asumisneuvonnasta. Tavoitteena on asumisneuvonnan lakisäateistäminen.</i></p> <p><u><a href="#">Laki asumisneuvonnan tuesta kunnille vuosina... 1036/2022 - Ajantasainen lainsäädäntö - FINLEX ®</a></u></p> <p><i>Asumisneuvonnalla oli vuonna 2024 yksilötapaamisia 218 (yhden tai useamman kerran tavattuja asiakkaita) ja pidempiaikaisia asiakassuhteita 58. Lisäksi asumisneuvojat kohtasivat tilaisuuksissa ja tapahtumissa noin 1 200 kunta-laista. Asumisneuvonnan asiakasmäärät ovat olleet jatkuvassa kasvussa.</i></p> <p><i>Asumisneuvonnassa annettiin ohjausta ja neuvontaa asiakkaan asumis- ja taloustilanteeseen. Asuntohakemuksien tekeminen ja palveluohjaus olivat yleisiä toimenpiteitä. Myös asumiseen liittyvät toimintakyvyn muutokset, asumisen ennakkointi, itsenäistyminen ja asumisen taidot olivat usein toistuvia teemoja. Asumisneuvonta on vakiinnuttanut Tuusulassa säännöllistä talousneuvola-toimintaa. Ikääntyville on järjestetty kaksi asumisen ennakkoinnin kurssia. Ikääntyneiden asumisneuvoja on osallistunut Tampereen yliopiston ja Varken Tulevaisuuden senioriasuminen -tutkimushankkeeseen.</i></p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|